

# 融资租赁行业快讯

## INDUSTRY NEWS OF FINANCIAL LEASING

### 焦点关注

先进制造业背后的金融“合伙人”，  
融资租赁助力“中小企业能办大事” ..... 1

### 热点追踪

租赁公司加快数字化转型 普惠小微业务成重要发力点 ..... 4

### 行业纵览

转型路上的“难”与“得” 金融租赁行业加速步入优化调整期 ..... 7

### 政策法规

破解融资租赁发展难点 上海拟就浦东融资租赁发展立法 ..... 10

### 地方快讯

天津：出台全国首个融资租赁绿色评价机制 ..... 12

东疆：茅台租赁通过东疆完成首架新飞机交付 ..... 13

### 租赁学苑

关注四个方面，用户侧储能电站直租业务“避坑” ..... 14



## 先进制造业背后的金融“合伙人”， 融资租赁助力“中小企业能办大事”

在广州市黄埔区，融资租赁正帮助中小企业办大事。

“今年我们接触的许多客户，都提出了设备更新和扩产需求，快速增加产能应对市场竞争”，科学城（广州）融资租赁有限公司（以下简称“科学城租赁”）市场部总监黄铭观察到，尤其是先进制造业中的中小企业，对资金需求较为旺盛。

一家中国电子材料行业 50 强的企业因为订单量飞速增长，急需采购 3.0 米阴极辊生产装备，由于设备订货周期长，越快周转资金、越快订货越好。科学城租赁及时为该企业开辟了一条新的融资渠道，快速“输血”响应了市场的需求。

今年以来，广东围绕“制造业当家”的主线，大力推动企业增资扩产，然而资金难题让大量的中小企业心有余而力不足。融资租赁则发挥着小资金撬动制造业大市场的作用，既能够灵活匹配企业需求，进行个性化方案定制，释放了企业前期投入资金，更能有效帮助企业扩张资产规模，实现品牌规模效应，提升产融结合水平。

作为广州实体经济主战场，目前黄埔区已形成以汽车、新型显示、绿色能源、新材料、美妆大健康为代表的 5 大千亿级产业集群。锚定中小企业创新主体作用，黄埔区、广州开发区通过金融赋能全面激发中小企业创新创业创造活力。

### 金融赋能，小马也能拉动大车

有金属材料加工龙头企业计划今年增购高端数控机床，以提高公司生产效率，减少原材料损耗；有光伏企业希望能帮助购买电站设备，未来通过共享光伏发电收益模式还款，从而提高商业模式的效率；还有航运企业要研发电动船

舶，因为初始成本较高，商业化落地难，先行借助金融“外援”力量实现绿色低碳转型……

今年以来，科学城租赁服务通过直接租赁帮助了多家有技改需求的企业。

在直接租赁模式下，科学城租赁根据企业的需求购买设备租赁给对方，待租赁期满后移交设备所有权。一方面，企业可最快速度完成生产设备更新和升级换代，另一方面，科学城租赁则以利用金融杠杆，获得长期的租金回报和价值可观的资产，与企业实现发展共赢。

一直以来，银行中小企业信贷业务机构融资门槛较高，亟需其他金融力量进行有效的市场补充。与传统银行贷款相比，融资租赁业务集“融资”与“融物”于一体，具有融资期限长、还款方式灵活、资产结构优化等特点，是支持实体经济发展的金融“后盾”。

根据今年 6 月中国银行业协会发布的《中国金融租赁行业发展报告(2022)》(以下简称《报告》)，截至 2022 年末，中小微企业租赁资产余额为 18568.43 亿元，同比增长 35.89%。

“推动金融租赁公司转型发展”成为银保监会 2022 年印发的“金租 12 号文”第一项内容，这也被视为金融租赁业“回归租赁本源，全力服务实体经济”的标志。

各地正不断提升服务实体经济质效，针对不同行业、不同生命周期、不同投资规模的企业提供更加精细化的融资租赁服务，实现专业化、特色化、差异化发展。

当前，广州市布局了“产业第一，制造业立市”重大战略部署，黄埔区、广州开发区集聚中小企业超 4 万家，高新技术企业超 2500 家，国家级专精特新“小巨人”企业 61 家，国家级“单项冠军” 18 家。

立足黄埔区、广州开发区，作为科学城(广州)投资集团有限公司金融板块的重要一员，科学城租赁从 2017 年展业至今，就把目光锁定在以制造业为核心的中小民营企业上，是粤港澳大湾区少有的专注中小企业服务的融资租赁企

业。

截至目前，在科学城租赁服务的200多家民营实体企业中，有近100家为“专精特新”“小巨人”企业，并有百余家企业为拟上市企业。

五年来，科学城租赁共提供超过600笔融资租赁服务，累计投放金额近200亿元。其中，广州开发区项目累计投放超200笔，累计投放金额近80亿元，粤港澳大湾区项目占比超90%，实现金融与产业的相互推进、协同发展。

### 融资租赁服务专业化、特色化、差异化

从传统制造到“专精特新”，从支柱产业到新兴产业，科学城租赁不断以实际行动助力“中小企业能办大事”。

“近年来，我们所处的行业发展迅速，得益于与科学城租赁的合作，公司有效解决了生产设备需求，近三年内实现营收年化增长33.15%，累计增长15.26%，在提质增效中进一步实现高质量发展。”一家以生产密封胶和涂料为主的高新技术企业负责人如是说。

融资租赁的一大优势在于高效率的审批流程和多样化的授信方案。2020年，该企业急需资金进行产能扩张，科学城租赁为其量身定制了“回租+直租+专利双许可”综合授信方案。

个性化的融资方案，充分运用了企业生产设备，展现了企业生产特点，不仅满足了企业对于流动资金和生产设备更新换代的需求，还为企业盘活了无形资产，最终运用中长期的租赁期限弥补银行给予的短期流贷所形成的资金缺口。

这个项目从方案设计到最终落地，科学城租赁仅用时10个工作日便为企业带去了第一笔资金支持。

目前，金融租赁公司稳步推进转型创新，不仅中小企业租赁资产余额快速增长，而且绿色经济、先进制造业、战略性新兴产业等实体经济领域的支持力度也在增强。截至去年末，金融租赁业支持先进制造业相关业务同比增长40.11%。

2022年，科学城租赁紧跟蓝色产业发展方向，积极探索海洋工程、海洋船

船等“蓝色”融资租赁项目，成功落地首个船舶直租项目，交付了国内首座海事登记勘探平台“科学城号”。

船舶行业属于资金密集型产业，对于所属企业，必定需要大量资金的支持。相比于银行船舶抵押贷款的形式，融资租赁直接购入船舶器械一定条件下帮助企业减少了投资额，并且融资租赁租金支付方式更加灵活，可以根据行业淡旺季特点调整租金支付方式。

这个项目推动了我国企业自主研发的海上勘探平台的生产制造，打破了国外长时间的技术垄断，满足我国当前复杂海洋环境的海床地质勘探作业需求，加快促进粤港澳大湾区海洋经济高质量协同发展。

未来，科学城集团将把发展的着力点放在实体经济上，围绕“产业第一、制造业立市”战略，通过创业风投、融资租赁、绿色担保等业务，持续增强对中小企业支持力度，更多满足中小初创企业的发展需求，助力支撑经济高质量发展的现代金融服务体系建设，让广大中小企业办成事、办大事。

(2023-07-05 《二十一世纪经济报道》)



## 租赁公司加快数字化转型 普惠小微业务成重要发力点

中国银行业协会近日发布的《中国金融租赁行业发展报告（2022）》（以下简称《报告》），对金融租赁公司2022年推进数字化转型着墨颇多。《报告》指出，2022年，金融租赁公司在转型道路上开展有益探索，在数字转型、普惠金融、经营租赁等方面寻求新的增长点，并表示，金融租赁公司通过积极研发创新，推动自身数字化转型，加强了金融科技对业务发展的支持作用。

租赁公司的数字化转型，是一个常谈常新的话题。经过多年探索，租赁公司数字化转型已迈出了坚实的步伐。据《金融时报》记者了解，随着普惠小微

业务成为租赁公司业务转型的着力点，租赁公司纷纷开发了适合自身业务发展的数字化系统，借此提升业务效率、报送经营数据、进行智能预警风控等。但也有业内人士认为，相比银行业和保险业，租赁行业数字化转型起步较晚，亟待加强契合自身的数字化转型能力建设，持续开创租赁业务发展新局面。

### 科技赋能推动数字化建设

当前，多家租赁公司意识到数字化转型对其业务转型的重要性，纷纷围绕普惠小微业务进行产品及服务创新，并上线普惠小微数字化业务系统。

对于租赁行业而言，科技赋能业务发展既是行业发展的必然趋势，也积极响应了国家“大力发展普惠金融，提高普惠金融服务能力”的号召。

“融资租赁本身的业务模式、审批流程、交易结构及租金偿还方式比较灵活，小微业务又具有频率高、需求急的特点，对信息系统也有着较高要求。”深圳宏景动力信息技术有限公司市场总监黄保俊告诉《金融时报》记者。

部分租赁公司在金融科技领域加快布局，积极创新金融服务模式。

国银金租在2021年初建设大数据风控体系并持续优化迭代，为广大个人及小微企业客户提供金融租赁服务。截至2023年4月底，国银金租已累计受理14.6万自然人客户的租赁申请，累计发放个人购车款项88.7亿元。无独有偶，民生金租在2021年也通过构建大数据处理平台、智能分析平台、管理驾驶舱和工具体系，支持数据规模化应用。通过数据赋能，民生金租搭建了专家规则模型和人工智能模型，实现了合规准入、反欺诈、信用评分、额度授信、资产预警等在线风险场景的把控。

中信金租近年来加速推进数字化转型，加强租赁业务与科技的融合创新。以光伏租赁业务系统为例，中信金租推出的手机客户端产品精准对接租赁场景，以期覆盖全国各地，为更多农户提供金融服务。“今年以来，公司户用光伏业务投放加速，仅今年前5个月，就实现去年全年投放金额的近两倍，业务模式逐步成熟，加速迈向批量化、规模化发展阶段。”中信金租有关负责人表示。

### 转型中存在痛点

当前，在应用层面，租赁公司的数字化转型效果已逐步显现，为业务创新提供诸多助力。但也有业内人士坦言，租赁公司在推进数字化转型过程中仍面临一些痛点。

中关村科技租赁股份有限公司数字信息部副总监肖泱认为，租赁公司数字化转型还面临战略、组织、文化、人才等多重挑战，存在认识不到位、路径不清晰、信心不足、投入不够、人才匮乏等痛点。

肖泱认为，数字化转型是一项复杂的系统性工程，涉及战略、文化、数据、技术、流程、组织和服务等企业经营领域全方位的变革，不同于传统的IT系统建设，数字化转型是组织战略规划和变革的重要组成部分，是业务、管理、技术的融合创新，关系到组织的战略升级与模式创新、流程优化与提速以及业务的降本增效。

“据观察，目前部分融资租赁企业开发的信息系统可以初步满足业务投放审批、客户管理、报价测算、合同管理等基本需求，但在使用物联网、智能核算机器人、发票识别、人脸验证、数据集成、流程管控等新技术方面还比较滞后。”有业内人士直言。

此外，预算投入不足也是掣肘租赁公司推进数字化转型的影响因素。

“开展数字化转型，必然涉及资金投入。”肖泱表示，在现阶段较大的业务转型压力下，预算投入规模需要结合租赁公司自身的发展阶段以及规模效益来设定。租赁行业整体数字化转型起步较晚，数字化转型价值效益尚未完全显现。租赁公司受困于信息化基础薄弱、项目建设周期长、投入资金高、成效不显著等问题，数字化投入和价值效益存在不平衡，在一定程度上影响了租赁公司开展数字化转型的信心，从而导致预算投入不足。

### 人才转型是重点

“转型的关键在于人才的转型。”肖泱告诉《金融时报》记者，数字化转型包含“数字化”和“转型”两个词汇，其中，数字化是手段，转型是目的。过往，部分企业管理者在执行信息化建设过程中，都是将业务信息化的任务全

盘交给 IT 部门来主导，然而，各个部门参与度不足导致了数据壁垒的产生。因此，数字化转型关键在于员工的思维方式要转型，企业内部要认识到，数字化转型一定是由业务来牵引，是业务和 IT 双轮驱动的转型。

“一些租赁公司数字化转型其实是卡在了人才的层面，而不是卡在技术层面。”有业内人士坦言，以建设普惠数字化业务系统为例，推动数字化转型，并不仅仅是在技术上建设一套线上的小微业务系统那么简单，不同部门对数字化转型有不同的认知和理解，也有不同的利益诉求，这就容易造成部门之间难以达成一致的目标，也就难以采取统一的行动，推动数据标准化与流程标准化就会变得更加困难。

为了推动转型落地见效，黄保俊建议，融资租赁公司应重构公司战略、组织架构、业务流程，增加金融科技投入，激发业务人员潜能，提升企业数字化转型能力，推动业务投放、风险管理、经营分析精细化。遵循金融科技创新的客观规律，顺势而为，运用互联网思维，深刻洞悉客户的行为和需求，构建符合数字化发展要求的融资租赁业务底层逻辑。

就培养和引进人才方面，有业内人士表示，租赁公司可以成立相关信息化、数据分析职能部门，推动底层应用技术创新发展。同时，深度培育发掘客户需求，加快融资租赁业务场景金融创新，在 C 端、B 端实现数字产业化以及产业数字化，推动金融科技与具体场景的广泛融合。

(2023-07-03 《金融时报》)

行业纵览

MONTHLY SURVEY

## 转型路上的“难”与“得” 金融租赁行业加速步入优化调整期

当前，金融租赁行业在合规要求下，加速步入优化调整期，展现出新变化与新作为。

2022 年，对行业合规发展影响深远的《关于加强金融租赁公司融资租赁业



务合规监管有关问题的通知》（以下简称《通知》）发布。《通知》提出，引导金融租赁公司立足主责主业，主动对接新发展格局需要，在先进制造业、绿色产业、战略性新兴产业等领域寻找业务切入点，不断提升服务实体经济质效。

在从业人士看来，这意味着行业要持续贯彻“真做租赁、做真租赁”的发展理念，加速行业转型发展，全力服务好实体经济。

《通知》还明确，金融租赁公司要做精做细租赁物细分市场，逐步提升直接租赁业务在融资租赁业务中的占比，这为金融租赁行业回归本源、转型发展定下基调。

### “求稳”更要“求变”

金融租赁具有鲜明的“融资+融物”禀赋优势，相较单纯的融资，金融租赁不仅可以降低企业的融资门槛，还可以满足其对生产设备的使用需求，提供方便快捷、量身定制的金融服务。比如，为工程机械企业提供设备的直租或者售后回租服务，凭借特色优势，在助力中小微企业成长方面发挥了重要作用。

中国银行业协会日前发布的《中国金融租赁行业发展报告（2022）》（以下简称《报告》）数据显示，截至2022年末，全行业中小微企业租赁资产余额为18568.43亿元，同比增长35.89%。

不仅是小微金融，在转型道路上的金融租赁公司在数字转型、经营租赁等方面都在进行有益探索，逐步建立起适合自身的发展路径。

金融租赁公司的转型实践，目前有三大着力点。“一是通过积极研发创新，推动金融租赁公司数字化转型，加强金融科技对业务发展的支持作用；二是布局农机、货车、户用光伏等个人业务，加大普惠金融支持力度；三是在轨道交通、工程机械、高新技术等领域拓展经营租赁业务，提升金融租赁公司资产管理能力。”《报告》指出。

为扭转偏离市场定位的局面，摒弃“类信贷”业务，改善业务结构，更直接地服务实体企业，金融租赁公司持续扩大经营租赁和直接租赁业务布局。

数据显示，截至2022年末，金融租赁公司租赁资产余额3.64万亿元，同

比增长 9.27%，其中，经营租赁资产余额 6656.94 亿元，同比增长 20.16%；直接租赁资产余额 3447.99 亿元，同比增长 15.04%。

### 转型面临压力

尽管转型趋势向好，但从实际情况来看，金融租赁公司的转型难度比想象的要大——金融租赁公司转型既要确保贴近实物、融入实业的发展方向，又要不忽视租赁物合规管理，及时化解租赁业务转型过程中的新问题和新风险。

值得注意的是，近一年来，个别金融租赁公司因租赁业务“三查”不到位、租赁物存在瑕疵、租赁资金流向禁止性领域、风险分类不审慎、租赁资金被挪用等违规问题受到行政处罚，给行业再次敲响了警钟。

更大的难点在于风险防控——金融租赁公司既要面对如经济周期性波动等宏观层面的系统性风险，又要面对诸如项目人员的操作风险等微观层面的各类风险。

### 强化风险管理

业内人士表示，在实际操作中，金融租赁公司往往通过调整业务方向、强化风险控制及减少风险敞口等手段来主动降低风险。此外，还会通过计提一般拨备和资产减值准备金，来形成风险“缓冲带”。

不过，有律师直言，如果金融租赁公司没有计提或没有足额计提资产减值损失准备金，这就意味着风险防范的最后一道屏障被撤离。建议企业提高重视程度，建立并切实执行完善的会计记账和减值准备处理制度和流程。此外，还要强化租赁物管理，重视租赁物风险缓释作用。

原银保监会指出，在压降构筑物租赁业务同时，要继续严控房地产租赁业务，防止“跷跷板”效应。深入开展融资租赁业务合规性专项现场检查，加强组织领导，明确工作责任，全面排查问题线索，紧扣突出问题和薄弱环节，坚持问题整改和问题查处两手抓，促进金融租赁公司提升合规意识，实现稳健经营。

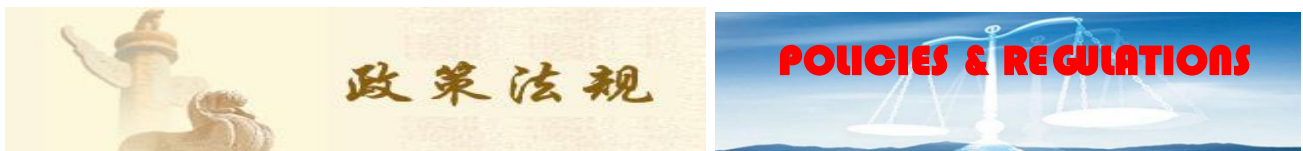
### 开拓业务新蓝海

户用光伏、储能服务、新能源汽车、动力电池……随着产业的发展以及市场的开拓，以往金融租赁公司较少涉足的细分市场正变成金融租赁行业业务创新的新蓝海。

“动力电池回收行业蕴含着巨大潜能，资源整合已是大势所趋。”交通银行首席专家，交银金融租赁有限责任公司党委书记、董事长徐斌在2023世界动力电池大会上表示，金融租赁行业在推动动力电池产业转移、承接和进化等场景中已开展诸多有益探索，一方面，开展“电池银行”业务，实现电池持有方和使用方的双赢；另一方面，聚焦电池回收领域，打造高质量“城市矿山”。对承租人而言，能实现现金流回笼及车辆的持续经营，对远期购买方而言，能提前以固定价格锁定动力电池，实现货物数量与价格的双重保障。

展望未来，中国银行业协会在《报告》中指出，金融租赁公司将坚定助力现代化产业体系建设，进一步提升服务实体经济质效，在支持我国经济高质量发展的新征程上奋力前行。

(2023-07-03 中国金融新闻网)



## 破解融资租赁发展难点 上海拟就浦东融资租赁发展立法

近日，上海市人大常委会办公厅就《上海市促进浦东新区融资租赁发展若干规定（草案）》（以下简称《若干规定》）公开征求意见。证券时报记者注意到，《若干规定》旨在破解融资租赁发展难点，优化行业发展的制度规则，比如支持浦东新区融资租赁公司发展离岸融资租赁业务，鼓励浦东新区融资租赁公司在涉外经营活动中优先使用人民币结算等。

融资租赁是金融领域与实体经济结合最紧密的行业，也是助推“中国制造”走出去，积极参与国际市场竞争的重要金融手段。目前，融资租赁已经成为继银行贷款、公开市场发债之后的第三大债权类融资工具。截至今年一季度，上

海融资租赁行业资产规模约占全国总量三分之一，其中，90%以上的资产规模和头部企业均集中于浦东新区。

按照《引领区意见》要求，聚焦促进融资租赁发展制定该项浦东新区法规，有助于浦东加快建设全国性融资租赁中心，强化金融服务实体经济能力，助力打造国际金融中心核心区，更好服务新发展格局。

《若干规定》共18条，主要内容包括三部分：一是把握融资租赁业务特点，发挥金融服务实体经济功能。包括：优化授信机制，灵活运用业务集中度和关联度调控，引导融资租赁公司在重点行业领域开展业务；遵循可持续发展理念，推动融资租赁行业服务绿色低碳转型发展；在去年通过的绿色金融浦东新区法规基础上，进一步引导和推动企业开展专利权等无形资产融资租赁业务。

《若干规定》指出，支持浦东新区银行业金融机构按照国家金融管理部门在沪机构要求，对在先进制造业、战略性新兴产业、绿色产业等重点领域开展业务的融资租赁公司加大授信规模。

浦东新区融资租赁公司在符合国家和政策导向的领域开展业务的，市地方金融监管部门可以结合监管评级情况，按照有关规定对其业务集中度和关联度的监管限制进行适当放宽。

二是破解融资租赁发展难点，优化行业发展的制度规则。包括：深化融资租赁领域制度型开放，优化离岸融资租赁对外债权登记制度，支持企业发展离岸融资租赁业务，支持企业在境内以外币形式收取租金、支持外币租金收入的流转使用；推动飞机、船舶、机动车、医疗器械等融资租赁发展，解决企业展业过程中的现实痛点难题。

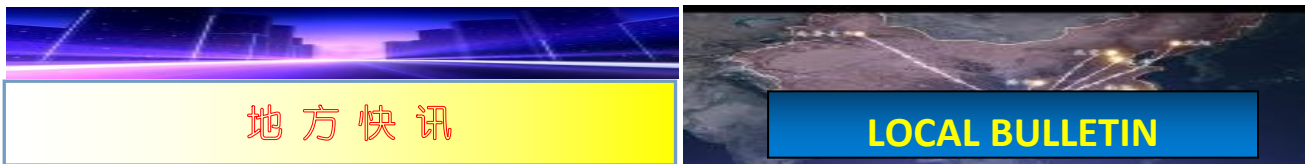
《若干规定》指出，国家金融管理部门在沪机构支持浦东新区融资租赁公司在境内以外币形式收取租金，鼓励浦东新区银行业金融机构优化业务审核方式，支持浦东新区融资租赁公司探索外币租金收入的流转使用。

三是关注融资租赁发展焦点，制度赋能行业健康规范发展。包括：培育支持融资租赁公司做大做强，支持接入金融信用信息基础数据库，拓展发展空间；

维护融资租赁行业良好的交易秩序，推动人民法院与金融监管部门、金融基础设施等加强合作治理，防范化解金融风险；推动融资租赁行业自律，化解涉融资租赁业务的矛盾纠纷，维护融资租赁各方当事人合法权益。

《若干规定》指出，支持浦东新区融资租赁公司按照规定发行各类债券，通过银行间和交易所等市场发行债务融资工具；支持浦东新区融资租赁公司开展资产证券化业务，依法通过境内外多层次资本市场上市挂牌，开展并购重组，增强资金实力。

(2023-06-21 《证券时报》)



## 天津：出台全国首个融资租赁绿色评价机制

日前，天津东疆综合保税区举办“绿色租赁生态港”发布会，并正式发布《绿色融资租赁高质量发展实施方案》（以下简称“《实施方案》”）及其配套的绿色融资租赁项目评价指引和绿色融资租赁企业评价指引，标志着全国首个融资租赁绿色评价机制正式出台。

近年来，融资租赁行业绿色发展水平不断提升，但绿色租赁缺乏评价标准，在统计、监管、融资等方面很难显现“绿色”成色，难以享受“绿色”待遇，不利于行业持续健康发展。在此背景下，东疆综保区管委会顺应行业发展需要，在人民银行天津分行、天津市金融局共同牵头的天津市绿色金融服务联席会议支持下，启动建设绿色租赁服务流程试行区，探索推动绿色租赁先行先试。在此基础上，东疆综保区集合监管部门、金融机构、租赁企业和专业机构的智慧和力量，研究制定《实施方案》，回应业界期待，为东疆融资租赁高质量发展积聚势能，更好服务绿色低碳产业发展。

《实施方案》聚焦打造全国绿色能源租赁中心，提出建立绿色租赁认定评价机制，依托数字化平台和第三方绿色评估机构对融资租赁项目绿色属性进行

认定评价，并对绿色租赁业务及 ESG（环境、社会和公司治理）表现符合条件的融资租赁公司给予认定激励。同时，基于绿色租赁认定评价，《实施方案》在融资、监管、服务等方面探索有助于绿色租赁发展的配套措施，争取绿色信贷支持绿色租赁项目融资，鼓励金融机构采信和运用绿色租赁第三方专业评价结果，防范“洗绿”风险；争取地方金融组织监管评级加分等差异化措施，结合各地企业绿色评级工作组织租赁公司对接绿色项目资源。

据东疆综保区管委会相关负责人介绍，与《实施方案》配套出台的绿色融资租赁项目评价指引和绿色融资租赁企业评价指引，是由东疆综保区管委会和第三方绿色评估机构联手打造的，作为行业首个绿色租赁评价机制，率先运用“信用+ESG”理念，突出信用底色、凸显绿色成色，有望成为融资租赁行业绿色评价“风向标”。业内人士表示，东疆综保区首开行业先河，出台全国首个系统性绿色租赁政策文件，并率先对绿色租赁进行集成化制度安排，开辟了一条具有天津特色的绿色金融发展路径，东疆综保区也将成为全国首个系统推动绿色融资租赁高质量发展的区域。

（2023-07-05 央广网）

## 东疆：茅台租赁通过东疆完成首架新飞机交付

近期，茅台（上海）融资租赁有限公司（以下简称“茅台租赁”）通过在东疆设立的项目公司将其首架新飞机成功交付四川航空股份有限公司。这是茅台租赁旗下 SPV 完成的首次新机交付，实现了“筑梦飞天”的新突破，跨上了“高质强业”的新台阶。

本次交付的新机型号为 A320NEO，搭载了最新一代引擎，具有降低能耗、节能减排的特点，可有效实现绿色发展。后续，茅台租赁将立足金融支持实体经济本源，持续加快绿色租赁产品开发和业务拓展，助力“双碳”目标达成，不断为交通运输事业蓬勃发展蓄力，携手合作伙伴“翱翔”新时代。

茅台租赁与东疆在 2020 年开启合作，设立旗下首家飞机租赁项目公司，宣

告进军航空租赁市场。此次业务投放显示出茅台租赁对于东疆在飞机租赁领域领先的政策优势、成熟的产业配套、细致的专业化服务等方面的信心。

近年来，茅台、顺丰、圆通等集团纷纷在东疆“跨界”完成了飞机租赁业务，东疆持续不断地创新、服务和优化营商环境受到了企业高度评价。未来东疆将继续完善产业服务配套，发挥政策创新和产业聚集优势，为中国航空租赁产业的发展提供“东疆方案”。

(2023-06-29 来源：天津自贸区东疆综保区官网)



## 关注四个方面，用户侧储能电站直租业务“避坑”

随着近年来峰谷电价差拉大，用户侧储能技术逐渐成熟，工商业侧对备用电源、调峰调频的需求提高，用户侧储能在储能市场逐步活跃。从应用领域分布看，储能应用场景按大类可分为电源侧、电网侧和用户侧三类。2022年我国储能并网规模达7.76GW/16.43GWh，其中用户侧储能仅占2022年总并网量的10%，用户侧储能新建项目的融资租赁业务机会逐步增多。

对于融资租赁企业，在开展用户侧储能电站新建项目直租业务时，需在交易结构设计、项目资金投向、项目建设和运营期租后管理等方面谨慎避坑。

### 一、选区域电费峰谷价差大、用户侧企业生产经营效益稳定的储能电站开展融资租赁业务

用户侧储能电站运营效益与用户侧企业的生产经营效益息息相关，若用户侧企业生产经营不善，将直接影响电站的运营效益和电费回款，因此尽量选择生产经营稳定、所在区域电费峰谷价差大的用户侧储能电站开展融资租赁业务。

### 二、警惕项目资金挪用风险，避免因供应商货款支付不到位影响电站正常投运

储能电站的资产构成中占比最大的就是储能电池，电池设备的正常到货对电站的投入非常重要。另一方面，运营期内若出现电池故障导致电站运营中断，设备供应商维保服务的及时性对于电站快速恢复运营也至关重要。直租交易结构设计时尽量将电池供应商纳入其中，若电站通过EPC等方式进行建设，需穿透关注资金是否正常支付到设备供应商，确保设备能按期到货并正常投产运营，警惕项目建设资金被挪用的风险。

### 三、运营期关注投产的电站实际上网电量与申报阶段是否一致，上网电量将直接影响企业现金流

储能电站在开建之前，融资租赁企业会根据设计装机容量和预估电费回款情况设计授信金额，但实际的装机容量与电池入场实际安装情况直接相关。项目投产后需关注实际装机容量是否与申报阶段差异较大，这将直接决定电站每日的充放电量和削峰填谷产生的电费价差。

### 四、密切关注运营期内监管账户与实际电费回款账户的一致性和金额的匹配性

对电费回款账户进行资金监管是储能电站融资租赁项目交易结构设计的基本风控手段。实操过程中，在电站投产运营期内，需实际关注被监管账户回款和电站运营现金流的匹配性，若租赁期内监管账户回款金额明显低于正常运营的电费金额，需警觉租赁期内融资企业单方与下游电费支付方修改电费回款账户，导致融资租赁公司无法实现对电站现金流进行监控的情况。

在用户侧储能电站融资租赁业务开展过程中，电站正常运营是项目现金流的第一保障，只有在项目开展前期对交易结构全面设计，在资金投放阶段密切关注资金投向，同时在项目建设和运营期积极做好租后跟踪管理，随时警惕潜在风险点，合理避坑，才能实现项目收益和安全双保障。

(来源：中国外资租赁委员会官网)